

Maître d'ouvrage :
UNIVERSITE DE BOURGOGNE EUROPE
Esplanade Erasme
21000 Dijon



CONSTRUCTION DU BATIMENT SANTE B4



3 A rue du 22 Novembre 67000 STRASBOURG
Tél. : 03 90 23 58 00 - www.architectes-aea.com
SCP au capital de 100 000 € - RCS 810755660 - APE 7111Z - TVA RF43 810755660
Interlocuteur :
Directeur de projet : René-Pierre ORTIZ Tel : 06 11 48 71 73
Chef de projet : Sophia BRUNSTEIN Tel : 06 07 03 06 48
Mail : s.brunstein@architectes-aea.com ; rp.ortiz@architectes-aea.com

BET pluridisciplinaire T.C.E	Economiste de la construction	Bureau d'études acoustique	Ordonnancement, Pilotage et Coordination		
SODEBA GINKO	ALPHA PROCESS	VENATHEC	KOBATEX		
2 Av. Léopold Bertot, 51000 Châlons-en-Champagne	3 A rue du 22 Novembre 67000 STRASBOURG	5 Rue René Flory 68500 BERGHOLTZ	4 Rue Jeanne Barret 21000 DIJON		
Tel : 06 95 21 86 68 chloe.croizer@sodeba-ginko.com	Tel : 03 89 33 72 65 s.claude@architectes-aea.com	Tel : 03 89 82 53 50 y.simon@venathec.com	Tel : 03 80 53 19 54 geoffroy@kobatex.com		

LOT 10 - PLATRERIE – CLOISONS - FAUX PLAFONDS

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

PHASE	DATE	DOCUMENT	Indice	Emetteur	2024-058
DCE	06/06/2025	CCTP	0	AEA	

Sommaire

1	GENERALITES	P 2
1	OBJET ET ÉTENDUE DES TRAVAUX.....	P 2
2	PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	P 2
3	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	P 3
3.1	DOCUMENTS DE REFERENCE	P 3
2	DESCRIPTIF DES TRAVAUX JUIN 2025.....	P 4
1	GENERALITES	P 4
2	DOUBLAGE	P 5
2.3	Doublage acoustique sous ossature pose sur façade à ossature bois	P 5
2.4	CLOISONS ET GAINES TECHNIQUES	P 6
2.5	FAUX PLAFONDS	P 8
2.6	DIVERS	P 10

10 PLATRERIE - CLOISONS - FAUX PLAFONDS

1 GENERALITES

1 OBJET ET ÉTENDUE DES TRAVAUX

Le projet concerne la construction en sur élévation du bâtiment santé B4 situé sur le campus universitaire de Dijon-Montmuzard.

2 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Caractère global et forfaitaire du marché

Le marché est conclu à prix global et forfaitaire.

L'entrepreneur doit à ce titre la réalisation de l'ensemble des travaux et ouvrages indiqués dans le dossier technique élaboré par le Maître d'oeuvre, mais également ceux qui, bien que non explicitement décrits, sont nécessaires à l'achèvement complet du projet, compte tenu de sa destination.

Le présent descriptif détaillé par corps d'état a pour but de définir tous les travaux à exécuter et de préciser les limites des fournitures et prestations dues au titre du marché de l'entreprise. Cette énumération n'est pas limitative. Et les quantités indiquées dans les localisations des CCTP et dans la DPGF sont non contractuelles et données à titre indicatifs, à charge de l'entreprise de les recalculer et de les contrôler pour l'établissement de son offre, qui, sauf stipulation expresse et contraire, deviennent globales et forfaitaires.

Bien que classé par corps d'état, le présent descriptif forme un ensemble homogène permettant l'exécution complète du projet.

Chaque entrepreneur est censé avoir pris connaissance de la totalité de ce descriptif et ne pourra arguer d'un manque de connaissance pour ne pas se soumettre à une quelconque obligation afférente à sa spécialité et exécuter intégralement tous les ouvrages nécessaires à l'achèvement de tous les travaux.

Normes et documents généraux contractuels :

Le présent document technique rend contractuels tous les DTU et documents généraux en vigueur à la date de passation du marché.

Généralités Spécifications particulières aux travaux dans existants

Les descriptions du CCTP ne sont ni limitatives ni exclusives quant à leurs composantes techniques. L'entrepreneur sera tenu d'exécuter au prix du marché tous les travaux qui ne sauraient faire l'objet de dépenses supplémentaires dans le cadre de la bonne exécution des travaux conformément aux prescriptions en vigueur lors de la remise des offres.

Les travaux impliquent tous les examens, les préparations, la sollicitation de tous les renseignements complémentaires qui s'avèreraient nécessaires auprès du Maître d'Ouvrage.

Reconnaissance des existants

Les entrepreneurs sont contractuellement réputés avoir, avant remise de leur offre, procédé à la reconnaissance des existants.

Cette reconnaissance à effectuer portera notamment sur les points suivants sans que cette énumération soit limitative :

- accès au bâtiment parties existantes qui seront conservées et plus particulièrement les salles d'examen au RDC

Les offres de l'entreprise seront donc contractuellement réputées tenir compte de toutes les constatations faites lors de cette reconnaissance et comprendre explicitement ou implicitement tous les travaux accessoires et autres nécessaires.

L'entrepreneur est donc réputé avoir pris connaissance de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit avoir une influence sur l'exécution et les délais, ainsi que sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser.

Nettoyages

Le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté et l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles à ce sujet,

Les déchets devront toujours être évacués hors du chantier au fur et à mesure et au minimum tous les soirs,

En fin de travaux, l'entrepreneur devra enlever toutes les protections et effectuer tous les nettoyages nécessaires dans tous les locaux impactés par les travaux, de même que dans ceux utilisés pour le passage des ouvriers, l'approvisionnement et l'enlèvement des gravois.

Les protections des parquets et escaliers devront être laissés en place pour les travaux ultérieurs. Ils seront déposés par un lot séparé.

3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

3.1 DOCUMENTS DE REFERENCE

Il est rappelé que les ouvrages devront être exécutés conformément aux prescriptions contenues dans les normes françaises et documents techniques unifiés dont les principaux sont rappelés ci-dessous, ainsi que les règles dites professionnelles, les avis techniques pour les procédés non traditionnels, les règlements sanitaires départementaux et municipaux et tout autre règlement à caractère officiel et obligatoire.

En règle générale :

L'ensemble des textes législatifs et administratifs nationaux, départementaux et municipaux (lois, décrets, arrêtés et circulaires)

- Le Code du Travail.
- Le Code de la Construction et de l'Habitation.
- Le Code de la Santé Publique.
- Le Code de l'Environnement.
- Ensemble de la réglementation applicable en matière de gestion des déchets.
- Ensemble de la réglementation applicable en matière d'amiante.
- Documents relatifs à l'intégration de la sécurité et à l'organisation de la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé lors des opérations de bâtiment ou de Génie Civil.
- Documents relatifs aux règles de préventions devant être mises en œuvre par les travailleurs indépendants et les employeurs exerçant directement une activité sur les chantiers de B.T.P.
- Réglementation municipale relative aux seuils de niveaux sonores.
- Règlement de police.

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir dans le cadre de son prix global tous les travaux indispensables nécessaires au complet achèvement des travaux, conformément aux règles de l'art, aux normes et aux règlements en vigueur relatifs à la construction (sécurité du personnel, environnement, ...).

Les ouvrages devront être conformes aux prescriptions des normes et des règlements en vigueur à la date de l'appel d'offre.

3.1.1 Normes françaises et européennes

Tous les travaux du présent lot sont à réaliser conformément aux pièces contractuelles, documents généraux ou documents techniques particuliers, en vigueur à la date de signature du présent marché et notamment :

- Les différents fascicule du Cahier des Clauses Techniques Général (CCTG) applicables aux marchés de travaux défini par le décret 93.1164 du 11 octobre 1993, ce cahier des clauses techniques générales se compose de divers fascicules qui regroupent des règles professionnelles de mise en œuvre et d'exécution des différents types de travaux (notamment les Cahiers des Clauses Techniques des DTU, et les règles de calcul DTU), et qui rappellent également les normes auxquelles ils doivent se référer.
- Les normes et réglementations Françaises et Européennes à la date de signature du marché.

3.1.2 Notice thermique

L'entreprise prendra en compte la notice thermique jointe au présent marché de travaux.
Le Bâtiment est soumis à la Re2020

3.1.3 Avis techniques

Pour tous les matériaux et produits qui relèvent de la procédure de "l'Avis technique", il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits ayant fait l'objet d'un Avis technique. L'entrepreneur devra toujours fournir l'Avis technique en cours de validité pour les matériaux et produits concernés.

3.1.4 Marquage NF ou CE

Pour tous les matériaux et produits ayant fait l'objet d'une certification aux marques NF et/ou CE, il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits admis à ces marques.

Tous les matériaux et produits concernés devront comporter une étiquette normalisée avec le monogramme NF ou CE et les autres indications exigées.

3.1.5 Autres certifications ou labels

Pour tous les matériaux et produits ayant fait l'objet d'une "certification" ou d'un "label" de qualité, il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux ou produits titulaires de cette certification ou de ce label. Les matériaux et produits considérés devront comporter une étiquette portant toutes les indications exigées.

DESCRIPTIF DES TRAVAUX JUIN 2025

1 GENERALITES

Généralités :

L'ensemble des prestations décrites ci-après devront être conformes avec les normes NF P 71-201 (réf DTU 25.1), NF P 72-202 (réf DTU 25.31), NF P 72-203 (réf DTU 25.41) et NF P 72-204 (réf DTU 25.42) et avec les avis techniques des matériaux ou complexes le cas échéant.

Mise en œuvre (à intégrer dans les prix unitaires) comprenant entre autres :

- Traçage et implantation sur sols, plafonds, parois.
 - Ossature métallique constituée de rails et montants en acier galvanisé, de dimensions et d'épaisseur adaptées à la configuration des locaux.
 - Les montants seront simples ou doubles, l'entraxe à définir suivant les hauteurs à traiter.
 - Les isolants, type et nombre à définir par l'entreprise en fonction des exigences thermiques, acoustiques, feu, etc... avec justification des caractéristiques, PV, certificats et labels (ATec, AFAC, ACERMI, etc...).
 - Implantations et traçages ; raccords avec les points particuliers (gros-œuvre, autres ouvrages,...), dépoussiérage soigné des supports.
 - Incorporation des huisseries métalliques des portes fournies par le menuisier y compris renforcement de l'ossature et dispositifs permettant la fixation des huisseries.
 - Raccordements de plaques impérativement conformes aux DTU et cahier des charges du fabricant, traitement des joints et raccords divers (garnissage et rebouchage, bandes et enduits),
 - Traitement des JD assurant la continuité des protections acoustiques et au feu.
 - Renforcement de l'ossature métallique au droit des points de fixation des équipements techniques et du mobiliers, coordination avec les lots concernés.
 - Protection particulière en pied par feuille polyéthylène (épaisseur minimum 0,1 mm) dans les locaux EB+ comprenant un joint souple et la mise en œuvre d'un U PVC en pied sur la périphérie du local concerné.
 - Parement constitué de plaques de plâtre à définir selon exigences feu, acoustique, etc...
 - Liaison particulière au droit des structures souples, avec couvre-joint.
 - Façons diverses (coupes, percements,...) ; accessoires de fixation (adhésifs de collage, ossatures, visseries, etc...).
 - En cas de décrochement des façades, la tranche de doublage apparente sera traitée par une plaque de BA 10 collée de même nature.
 - Si la mise en œuvre du matelas isolant ne permet pas la parfaite continuité de son pare-vapeur, il sera mis en œuvre des plaques de plâtre avec pare-vapeur intégré.
 - Protection des angles saillants par baguettes galvanisées encastrées et scellées à l'enduit, ou sous bandes armées, hauteur minimum de 2,00 m.
 - Trait de niveau par le plâtrier en complément du maçon dans l'ensemble des locaux après exécution.
 - Inclus la découpe soignée des protections de sols dans l'emprise des cloisons avant réalisation de celle-ci.
 - Inclus toutes sujétions d'échafaudage pour travail en hauteur et mise en sécurité.
 - Inclus toutes sujétions pour un entier et parfait achèvement des travaux.
- La continuité du degré de feu entre les différents ouvrages devra être maintenue

2 DOUBLAGE

2.1 Doublage thermo-acoustique R 5.60 m2 K/W

Collage sur supports sains en maçonnerie ou béton, dénués de poussière, huile ou graisse

Fourniture de panneau en polystyrène expansé (PSE) élastifié associé à une plaque de plâtre de 13 mm d'épaisseur

Pose des panneaux au mortier colle adhésif, recommandé par le fabricant, appliqué par plots sur l'isolant

Fourniture et mise en place d'un polyane de 200 microns, développement 0,20 ml en pied du complexe dans les locaux humides, compris calfeutrement en laine minérale du vide en partie basse

Traitement des joints par bande Kraft compris enduisage

En cas de décrochement des façades, la tranche de doublage restant apparente sera traitée par une plaque de BA 10 collée

Traitement de tous les ébrasements

Renforcement des angles saillants par bande alu précoupée, collée sur papier Kraft de type bande armée ou équivalent, encollée à plein à la colle sur toute la hauteur

Conductivité thermique : λ 0,032 W/m.K

Épaisseur 180+ 13 avec un R minimum de 5.60 m2 K/W

Le complexe isolant sera du type DOUBLISSIMO de la société Placo ou équivalent
Hauteur à traiter : suivant localisation
Traitement de l'ensemble des points singuliers de mise en oeuvre , de pose et de finition selon les prescriptions du fabricant et emploi d'adhésif et de mastic adéquat afin de garantir l'étanchéité à l'air de l'ensemble
Compris toutes sujétions d'échafaudage
Conforme à la norme ACERMI 03/081/225.
Compris traitement des ébrasements

Localisation

Pour traitement des locaux au RDC, hauteur 3.91 ml

2.2 Doublage thermo-acoustique en laine minérale, 100+10 mm avec un R de 2.95 m2.K/W

Doublage isolant phonique réalisé par plaque de plâtre + laine minérale 100 + 10 mm avec un R de 2.95 m2 K/W, collage sur supports sains en maçonnerie ou béton, dénués de poussière, huile ou graisse, fourniture de panneaux de laine minérale avec plaque de plâtre de 10 mm d'épaisseur et avec pare-vapeur. Ce complexe isolant aura la certification ACERMI, pose des panneaux au mortier colle adhésif, recommandé par le fabricant, appliqué par plots sur l'isolant y compris enduisage par bande sur l'isolant avant la mise en place des plots de mortier, traitement des joints par bande Kraft compris enduisage, traitement des ébrasements, renforcement des angles saillants par bande alu précoupée, collée sur papier Kraft de type bande armée ou équivalent, encollée à plein à la colle sur toute la hauteur Type Calibre de la société ISOVER ou équivalent

Localisation

Pour traitement de la gaine d'ascenseur au R+1 au R+2

2.3 Doublage acoustique sous ossature pose sur façade à ossature bois

Les doublages Placostil® de Placoplatre® seront constitués de la façon suivante :

- Ossature rails Stil® R et montants Stil® M simples ou doublés dos à dos, implantés à 0,90 m ou 0,45 m d'entraxe, (Epaisseur des ossatures rails à adapté en fonction de la hauteur et niveau de performance thermique visée) précisions suivant localisation
- Panneau isolant de type suivant localisation

Les joints seront traités selon la technique et avec les produits Placoplatre® ou équivalent. La mise en oeuvre sera conforme à l'avis Technique 9/14-981*V2 et aux recommandations de la société Placoplatre ou équivalent

Etanchéité à l'air :

L'étanchéité à l'air sera réalisée avec la membrane hygro-régulante (Sd Variant de 0,4 à 25 m) indépendante, sous avis technique, de type VARIO XTRA de la société ISOVER ou équivalent
Compris sujétions d'échafaudage

2.3.1 En surface courante avec système d'appuis intermédiaires + 2 plaque BA13 + isolant en laine minérale en 2 couches + membrane d'étanchéité à l'air + EI60

Ossature métallique constituée de lisse à fixer au sol et au plafond

Fourniture intermédiaire avec système d'appui en polymère coulissant dans la fourrure

Système d'appui intermédiaire permettant d'embrocher l'isolant.

L'isolant filera jusqu'au niveau sous plancher béton.

Continuité parfaite de l'isolant

Isolant en laine minérale de type GR32 de la société ISOVER ou équivalent

2 plaques de BA13 pour obtenir un degrés feu EI60, PV à fournir en chantier

Epaisseur 160 mm avec un R mini de 5.00 m2.K/W entre les montants de la façade Ossature bois

Une seconde couche de laine minérale de 45 mm d'épaisseur type PAR PHONIC de la société ISOVER ou équivalent , R 1.10 m2.K/W, la laine sera embrochée sur le système d'appui

Nombre d'appui à déterminer en fonction de la hauteur

L'ensemble sera EI60

Compris jonction de la membrane avec les ouvrages béton (dalle béton, mur de refend en béton..) mise en oeuvre selon les recommandations du fabricant

Compris raccord parfait avec les dormants des menuiseries par mis en oeuvre d'un raccord avec adhésif entre la membrane et le dormant

Des test d'étanchéité à l'air sont prévus en fin de chantier

Localisation

Pour doublage des murs en façade à ossature bois

R+1 hauteur 3.56 ml = 304 m2

R+2 hauteur 3.56 ml = 307 m2

2.3.2 Pour traitement des ébrasements 3 faces profondeur 20 cm

Compris membrane d'étanchéité à l'air se raccordant avec les châssis
Compris raccord parfait de la membrane sur les châssis
Mise en oeuvre de la membrane selon les recommandations du fabricant

Localisation

En périphérie des châssis inscrits dans les façades à ossature bois
R+1 = 227 ml
R+2 = 227 ml

2.4 CLOISONS ET GAINES TECHNIQUES

Selon repérage des cloisons de la notice acoustique

2.4.1 Cloison de 98 mm, EI 60, Rw+C 47 dB

Selon généralités ci-avant

Localisation :

Pour cloisonnement de la crèche, hauteur 3.50 ml

2.4.1.1 Pour surélévation mur existant côté salles d'examens au RDC, hauteur moyenne 3.20 ml

Compris sujétions d'échafaudage
Pose sur mur existant

2.4.1.2 Pour cloisonnement de la salle d'examens au RDC, hauteur moyenne 4.35 ml

Pose en partie haute sur bac acier support d'étanchéité
Compris ossature complémentaire pour se reprendre sur les pannes acier
Compris sujétions d'échafaudage
Raccord parfait avec le prolongement dans la cloison grande hauteur

Localisation

Concerne le cloisonnement de la salle d'examen situé sous la couverture bac acier
Compris les compléments de cloisons en bout de cloisons mobiles et parties intégrant les portes

2.4.1.3 Pour cloisonnement des locaux au RDC, hauteur 3.86 ml

Compris sujétions d'échafaudage

Localisation

Cloisonnement au RDC sanitaires et locaux situé sous le niveau entresol

2.4.1.4 Pour cloisonnement des locaux au niveau entresol, hauteur 3.88 ml

Compris sujétions d'échafaudage

2.4.1.5 Pour cloisonnement des locaux au niveau R+1, hauteur 3.55 ml

Compris sujétions d'échafaudage

2.4.1.6 Pour cloisonnement des locaux au niveau R+2, hauteur 3.55 ml

Compris sujétions d'échafaudage

2.4.1.7 Plus value pour pour renforcement de la cloisons 98/48 pour obtenir un Rw+C>53 dB

Plus-value pour plaque de plâtre acoustique épaisseur 25 mm type DUOTECH25 ou techniquement équivalent en remplacement des 2 plaques BA13 pour obtenir un $Rw+C>53$ dB

Localisation

Selon repérage des cloisons de la notice acoustique

- Entre locaux
- Entre salle de captation vidéo et circulations
- Entre salle de captation audio et circulations

2.4.1.8 Cloisons - SAA120, EI60, $Rw+C$ 56 dB

Localisation

Selon plan de repérage de la notice acoustique

- Entre salle de captation audio et salle de départ
- Entre salle de visio/captation audio et salle ED

2.4.2 Cloisons grande hauteur, M150GH compris échafaudage

Nature du support haut : selon localisation dans les articles ci-après

La cloison de type M150 GH est composée d'une ossature métallique PM150 GH constituée de montants Placostil ou équivalent

M150 GH simple tous les 0,90 m. Les montants M150 GH sont en acier galvanisé Z140 d'épaisseur nominale 6/10e.

Les rails R150 GH en acier galvanisé Z275 d'épaisseur nominale 6/10e sont mis en œuvre en périphérie d'ouvrage

Chaque parement sera constitué d'une plaque BA 18S, et de Laine de verre de 100 mm d'épaisseur disposée entre les montants de 100 de largeur.

Les cloisons auront une hauteur limite de 7.70 m et une isolation acoustique R_a de 50 dB.

Les joints seront traités avec l'un des systèmes enduit + bande se les recommandations du fabricant.

La mise en œuvre sera conforme aux recommandations du fabricant.

Les huisseries seront posées à l'avancement.

Largeur de la cloison 186 mm

EI60

Compris toute sujétions d'échafaudage

Certaines cloisons viennent s'appuyer sur des parties fixes de châssis

2.4.2.1 Pour cloisonnement de la salle d'examen dans la partie sous la nouvelle sur élévation

Compris sujétions d'échafaudage

2.4.2.2 Pour cloisonnement des locaux situés sous la zone du niveau entresol, hauteur 7.60 ml

Compris sujétions d'échafaudage

Localisation

Locaux SAS salle d'examen, rgt cloisons, tgbt, rgt mobilier, rgt cloisons, local techn SSI...

2.4.2.3 Contre cloisons technique avec plaque de BA25

Localisation

Au RDC hauteur 3.86 ml = 110 m2

Au R+1 et R+2 hauteur 3.86 ml = 49 m2

2.5 FAUX PLAFONDS

2.5.1 Plafonds acoustique en plaque de plâtre sur ossature

Présence d'un isolant en sous face de dalle

Fourniture et pose de faux plafond acoustique seront constitués de plaques Rigitone® Activ'Air® 8/18 ou équivalent bords amincis d'épaisseur 12,5mm et vérifieront un coefficient d'absorption α_w de 0,75 pour un plénum de 200 mm. Les plaques seront vissées sur des fourrures Stil®F530 directement reliées au support.

La laine minérale, d'épaisseur 50 mm sera sans pare-vapeur si les plaques sont perforées. Les plaques seront étiquetées A+, conformes à la norme NF EN 14190, seront en plâtre 100 % recyclable et bénéficieront d'une technologie d'absorption/destruction du formaldéhyde testée en laboratoire indépendant vérifiant un taux de réduction du formaldéhyde de 60% (pour un rapport surface de produits actifs / volume de la pièce > 0,4).

La pose du plafond s'effectuera conformément à l'avis technique 9/14-985 et aux recommandations du fabricant.

Compris les plages périphériques en plâtre lisse et en périphérie des trappes de visite

Compris toutes sujétions d'échafaudage

Localisation

Selon plan de repérage des finitions

2.5.2 Faux plafond acoustique démontable

Fourniture et pose d'un faux plafond acoustique démontable de type TONGA ou équivalent

Le plafond suspendu sera réalisé avec des panneaux autoportants en laine de roche haute densité à bords droits (A) revêtus sur la face apparente d'un voile décoratif blanc, couleur ou design et d'un voile de verre naturel sur la contreface.

Dimensions et teinte selon localisation

Absorption acoustique : la performance des panneaux sera de $w = 1$, classe A.

Lumière :

Réflexion lumineuse : le coefficient de réflexion lumineuse des panneaux sera supérieur à 87% pour le blanc.

Blanc : la valeur L des panneaux sera de 94,8% (selon la norme NF EN ISO 11664-4).

Brillance : la surface des panneaux sera mate (brillance de 0,75% avec un angle de 85°, selon la norme NF EN 2813).

Diffusion : les panneaux disposeront d'un coefficient de diffusion de la lumière de 100%.

Réaction au Feu : les panneaux mis en œuvre auront le classement de réaction au feu Euroclasse A1-s1, d0

Résistance au Feu :

- Les plafonds seront conformes aux exigences de l'article CO13 de la réglementation incendie des ERP. Leur classement de résistance au feu sera REI 30
- Les plafonds seront classés SF30 selon la norme NBN 713-020.
- Le montage sera conforme au rapport d'essai du fabricant.

Tenue à l'humidité: les panneaux seront 100% plan quel que soit le degré d'hygrométrie.

Qualité de l'air intérieur : les panneaux seront classés A+.

Installation : le plafond sera mis en œuvre sur une ossature composée de profilés en acier galvanisé avec semelle visible T24 avec teinte selon localisation.

Une cornière de rive du même coloris assurera la finition périphérique au droit des murs et des cloisons.

Mise en œuvre: la mise en œuvre sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1 & 2; DTU 58.1 et autres DTU en vigueur selon la nature des locaux, en prenant en compte le sens de pose des panneaux. Il est recommandé de prévoir une circulation d'air entre les locaux et le plenum afin d'équilibrer les pressions et températures de part et d'autre du plafond.

Entretien : les panneaux pourront être nettoyés :

- à la brosse légère
- à l'aspirateur.

Compris tous les accessoires du même fabricant

Compris sujétions d'échafaudage

Compris traitement au niveau des JD

2.5.2.1 Dimensions 600 x 600 mm, teinte blanche

Localisation

Selon plan de repérage architecte

2.5.2.2 Dimensions 1200 x 600 mm, teinte au choix, ossature teinte au choix

Localisation

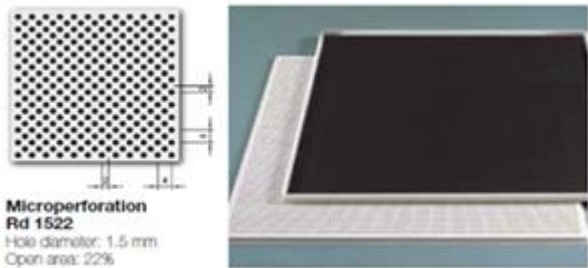
Selon plan de repérage architecte

2.5.3 Plafond suspendu constitué de dalles de plafond en métal

Fourniture et pose d'un plafond suspendu constitué de dalles de plafond en métal de type **Metal R-Clip F Rg0704 Optimicro** ou techniquement équivalent avec un voile acoustique, couleur RAL 9010 avec un taux de brillance de 70%, Longueur module **600 à 2500** x Largeur module **250 à 600** mm, clipsées sur ossature cachée de type Armstrong **Profil-U/Profils A-DP12**,

Les dalles auront un chanfrein de 3mm

La perforation sera en quinconce, avec un diamètre de 1,5 mm et un taux de perforation de 22%. Les dalles seront fournies avec un voile acoustique noir au dos thermocollé en usine.



Le système de suspension sera constitué d'une ossature primaire composée par des profils U suspendus à l'aide de tiges filetées et connectés aux murs via des fixations murales. Les profils seront connectés entre eux via des raccords de Profils-U. L'ossature secondaire sera perpendiculaire à l'ossature primaire et connectée via des clips de suspension profil-U/Profils A-DP12. Les Profils A-DP12 seront raccordés par des épingles de raccords. Les dalles seront clipsées à l'ossature créant ainsi un visuel monolithique. Le système de suspension devra se conformer aux distances entre suspentes et entraxes des profils-U selon le tableau de charge du système d'ossature.

La cornière de rive sera du type RA 4F de dimension 25 x 25 mm, en aluminium, couleur RAL 9010. La cornière permettra de positionner des ressorts de pression afin de maintenir les dalles coupées en rive (deux ressorts par dalle).

Le plafond sera en acier galvanisé et la surface sera traitée avec une peinture durable en poudre de polyester appliquée par un processus électrostatique et cuite au four.

La réaction au feu sera Euroclasse **A2-s2, d0**. L'absorption acoustique sera de **0.60 α_w** , l'atténuation latérale de **14 dB (Dnfw)** et la réduction sonore (Rw) de **6 dB**. La réflexion de la lumière sera de **66%** et la résistance à l'humidité (RH) de **90%**.

Fréquence f (Hz)	125	250	500	1000	2000	4000
α_p	0.25	0.60	0.75	0.50	0.60	0.60

Les dalles contiendront jusqu'à 30% de matières recyclées selon l'EN ISO 14021. Suivant la Norme EN 13964 :2014, l'ensemble de nos produits sont classés **E1** (pas ou très peu de Formaldéhyde) comme cela figure sur les étiquettes du marquage CE et de classe **COV A+**. Les dalles 100 % recyclables seront certifiées CRADLE TO CRADLE « Silver », label environnemental reconnu dans le programme LEED et compatible avec la mise en place de la démarche HQE. La mise en œuvre du plafond devra respecter la norme NF DTU 58.1 Juin 2019.
 Compris toute sujétions d'étanchéité

- 2.5.3.1

Dimensions 2400 x 600 mm, pour traitement des salles d'examens

Zone sous bac acier support d'étanchéité posé sur solivage métallique et zone situé sous plancher béton (pour la sur élévation)

Niveau bac acier = +4.50 par rapport au sol

Niveau dalle béton (de la sur élévation) = +7.60 ml

Compris sujétions d'échafaudage

Compris ossature primaire si nécessaire

Compris les découpes pour les luminaires et tout autres équipements techniques

Compris traitement du JD
- 2.5.3.2

Dimensions 1600 x 600 mm, pour traitement des circulations au R+1 et R+2

Compris sujétions d'échafaudage

Compris ossature primaire si nécessaire

Compris les découpes pour les luminaires et tout autres équipements techniques

Compris traitement du JD

Hauteur sous dalle 3.86 ml

- 2.5.4

Retombée en plaque de plâtre, pour arrêt du faux plafond

Réalisation de retombée de faux plafond en plaque de plâtre sur ossature métallique comprenant la mise en place d'un rail R48 à fixer sur la dalle béton

La mise en place de montants M48 espacés tous les 60 cm sertis sur le rail

La mise en place d'un profil bas R48 sertis sur les montants

Mise en place d'une plaque de plâtre sur la face extérieure

Mise en place de chute de plâtre pour renforcer et contreventer l'ensemble côté faux plafond (non visible)
Hauteur de la retombée : selon localisation ci-après

2.5.4.1 Hauteur 1.00 ml

Localisation

Pour arrêt des faux plafonds
EN périphérie des lanterneaux des cages d'escalier

2.6 DIVERS

2.6.1 Plus-value pour remplacement d'une plaque de plâtre standard par une plaque de plâtre hautement résistante à l'eau

Plus-value pour remplacement d'une plaque de plâtre standard par une plaque de plâtre composée d'un cœur hautement hydrofugé et de parements constitués d'un voile non-tissé à base de fibres de verre résistant à l'humidité (cloisons, doublage, gaine, plafonds, ébrasements)
- traitement des joints avec bande et enduit adapté
- réalisation de l'ensemble suivant les recommandations du fabricant
- hauteur à traiter : variable selon localisation
Plaque compatible à une utilisation en locaux EB+ collectif
Compris utilisation des ossatures et vis adaptées type Hydrostil ou équivalent

Localisation :

Pour les sanitaires au RDC= 338 m2
Pour les sanitaires dans les étages = 152 m2

2.6.2 Habillage des ébrasements 3 pour porte à joints creux

Réalisation des ébrasements 3 faces pour les portes à joints creux prévues au lot menuiserie intérieure bois
Traitement sur la largeur de la cloison par plaque et bande d'enduit avec profil d'angle pour angle propre et parfaitement rectiligne

Localisation

Pour les portes MIB 001, 002, 005, 007, 009, 010, 014 au RDC

2.6.3 Niche pour intégration de store toile, section 20 x 20 cm

Réalisation de niche section 20 x 20 cm comprenant :
- une ossature métallique à fixer au mur et au plafond
- le remplissage par plaque de plâtre BA13 avec fermeture sur le dessus, la face contre le linteau, et la face arrière
Fermeture aux extrémités et contre le mur pour avoir une finition parfaite
Coordination avec le lot store qui posera les stores toiles

2.6.3.1 Largeur 1.20 ml

Localisation

Au droit des baies recevant des stores au R+1 et R+2 soit 6 unités de largeur 1.20 ml

2.6.4 Flocage par de la laine minérale projetée pour atteindre une stabilité au feu des planchers

Généralités :

Réalisation d'un flocage sous plancher existant pour obtenir un degré feu REI60
Le flocage permettra d'atteindre un degré feu pour l'ensemble du complexe (plancher+ flocage)
L'entreprise déterminera l'épaisseur exacte du flocage à mettre en oeuvre pour atteindre ce degré feu
1) Travaux de préparation
- protection par un polyane de l'ensemble des sols si nécessaire
- dépose et évacuation de la protection en fin de travaux.
- les travaux de nettoyage après projection incombent entièrement à l'entreprise du présent corps d'état
- mise en place d'un treilli type Nergalto à fixer par vis et rondelles adaptées au support

2) Projection de laine minérale

- nettoyage et dépoussiérage de l'ensemble des supports à traiter

- fourniture et mise de l'ensemble des primaires ou système d'accroche de la projection nécessaire suivant les recommandations du fabricant
- support à traiter : selon localisation
- projection de laine minérale constitué de laines de laitiers, liants hydrauliques et adjuvant
- masse volumique : 150 kg/m³
- l'entreprise sera en mesure de fournir le PV de résistance au feu
- résistance thermique suivant l'épaisseur projeté $\Lambda = 0.042 \text{ W/(m.K)}$ pour atteindre le degré feu
- comportement au feu : M0 - Euro classe A1
- l'ensemble sera du type DOSSOLAN3000 de la société Daussan ou équivalent
- inclus toutes sujétions d'échafaudage pour l'exécution des présents travaux
- inclus adaptation par rapport aux existants
- inclus la protection des ouvrages restant en sous face de plancher

2.6.4.1 Pour traitement du plancher en bac acier nervuré sous étanchéité

Compris traitement des poutres métalliques

Localisation

Traitement du plancher haut de la salle d'examen sous plancher en bac acier support d'étanchéité

2.6.5 Panneau en laine de bois aggloméré au ciment et à la chaux, contrefacée d'un panneau en laine de roche

Fourniture d'un complexe constitué de laine de bois très fine d'épicéa, minéralisée et enrobée de liant ciment/chaux blanche (fibre de 1 mm de largeur) d'épaisseur 25 mm et d'un isolant en laine de roche d'épaisseur variable selon la performance thermique souhaitée.

Excellentes performances acoustiques et thermiques.

Épaisseur 75 mm : 16 kg/m²

Épaisseur 75 mm (25+50) : R = 1,65 m².K/W

Réaction au feu : B-s1, d0

Fixation mécanique : FMV : fixation visible par vis traversante

Dimensions des panneaux : 2000 x 600 mm

Finition : Pure

α_w : 1

Compris sujétion d'échafaudage

2.6.5.1 Pour traitement du plafond du local compresseur d'air

2.6.5.2 Pour traitement du mur côté Nord du local compresseur d'air

Localisation

Hauteur 3.50 ml

2.6.6 Raccords

- exécution de tous rhabillages et raccords sur les cloisons ou doublage après passage des autres corps de métier.

Les autres corps de métier réaliseront le rebouchage grossier de leurs trous et saignées

Dans le cadre de cette position, l'entrepreneur devra l'exécution de tous les raccords de finitions, calfeutrements et rebordements à l'enduit sans aucune exception, dans le cadre d'une exécution normale des travaux

Après exécution, les raccords ne devront plus être visibles, c'est-à-dire qu'ils devront présenter le même fini que l'enduit environnant.

Localisation :

Pour l'ensemble des travaux décrits ci avant.

A....., le

L'ENTREPRISE	LE MAITRE D'OEUVRE	LE MAITRE D'OUVRAGE

LISTE DES PRODUITS PROPOSES – PROPOSITION CONTRACTUELLE
DES SOUSMISSIONNAIRES

PROJET : Construction du bâtiment santé B4 à Dijon

A COMPLETER ET A JOINDRE A LA SOUMISSION

LOT 10 PLATERIE - ISOLATION - FAUX PLAFOND

Proposition contractuelle de l'entreprise

La présente annexe au CCTP est contractuelle et devra **obligatoirement être complétée** par le soumissionnaire. Ainsi pour chaque produit cité, l'entrepreneur proposera en corrélation avec la description détaillée du CCTP une seule marque et un seul type dans la colonne proposition contractuelle de l'entreprise. Ces renseignements devront permettre l'identification précise des produits, matériels ou appareillages proposés par le soumissionnaire.

PROPOSITIONS DE LA MAITRISE D'ŒUVRE

PROPOSITIONS CONTRACTUELLES DE L'ENTREPRISE SOUSMISSIONNAIRE

POSITIONS	DESIGNATION	TYPE ET REFERENCE	MARQUES	TYPE ET REFERENCE	MARQUES	Nom fiche FDES	n° fiche FDES	Type de fiche
2.1	Doublage thermo-acoustique R 5.60 m2 K/W	DOUBLISSIMO	PLACO					
2.2	Doublage thermo-acoustique en laine minérale, 100+10 mm avec un R de 2.95 m2.K/W Cloisons grande hauteur, M150GH compris échafaudage	CALIBEL	ISOVER					
2.4.2	Faux plafond acoustique démontable	M150GH	PLACO					
2.5.2	Plafond suspendu constitué de dalles de plafond en métal	TONGA	EUROCOUSTIC					
2.5.3		METAL CLIP	ARMSTONG					

Fait à le2024

Le Maître d'Ouvrage
pour acceptation
cachet et signature

L'entreprise
" Lu et approuvé "
(mention manuscrite)